

REFERENCE INGENIEUR CVC - MCR

JAKOB FORRER SA



SIEGE MONDIAL NESTLE – BÂTIMENT A – VEVEY

Maître d'ouvrage :

Société des produits
Nestlé SA

Utilisateur :

Nestlé SA

Architecte, pilote du pool :

-

Ingénieur CVC :

Jakob Forrer SA

Le Mont-sur-Lausanne

Période :

2023 - 2025

Montant installation CVC :

env. 5'200'000.- HT

Prestations effectuées :

Direction des travaux

Prestations complètes
d'ingénieur CVC selon SIA 108

Particularités du mandat :

Site en exploitation, anticipation des travaux pour le maintien de l'alimentation en chauffage du site durant toute la période des travaux. Procédures d'interventions avec accès sécurisés pour l'ensemble du site. Réactivités face aux urgences et impondérables. Méthode de planification Lean management appliquée sur toute la durée des travaux



L'objectif du mandat comprenait le remplacement de la production de chaleur à énergies fossiles (gaz/mazout) datant de 1994, par une production de chaleur à énergie renouvelable, avec des pompes à chaleur fonctionnant avec un fluide naturel et alimentées en énergie primaire par l'eau du lac. Alimentation de chaleur provisoire du site au moyen d'une chaufferie mobile et d'un réseau provisoire. Adaptations et optimisation des réseaux hydrauliques primaires pour les rendre compatibles avec l'exploitation des nouvelles machines.

Prestations CVC :

- Mise en place du chauffage provisoire
- Démontage des anciennes installations CVC
- Création de deux lignes de pompage eau du lac dans la station existante au bord du lac
- Liaisons hydrauliques entre la station de pompage eau du lac et la chaufferie
- Introduction, montage et mise en place des pompes à chaleur
- Création des réseaux frigoporteur et caloporteur pour les nouvelles machines
- Adaptations des réseaux primaires et des groupes de départ en chaufferie, changement du système d'expansion
- Adaptation des alimentations des bâtiments Wellnes et bâtiment B
- Création d'une ventilation de sécurité pour le local des pompes à chaleur
- Création d'une ventilation du local chaufferie
- Concept MCR global et intégration à la supervision existante
- Direction des travaux global