

REFERENCE INGENIEUR CVC - MCR

JAKOB FORRER SA



SIEGE MONDIAL NESTLE – BÂTIMENT A - VEVEY

Maître d'ouvrage :

Société des produits
Nestlé SA

Utilisateur :

Nestlé SA

Architecte, pilote du pool :

Richter & Dahl Rocha à Lausanne

Ingénieur CVC :

Jakob Forrer SA

Le Mont-sur-Lausanne

Période :

1995 - 2001

Montant installation CVC :

env. 22'000'000.- HT

Prestations effectuées :

Etudes et réalisations préliminaires

Prestations complètes
d'ingénieur CVC selon SIA 108

Particularités du mandat :

Bâtiment inscrit à l'inventaire et classé en **note 2**. Site en exploitation, anticipation des travaux pour le maintien du CVC du site durant toute la période des travaux. Procédures d'interventions avec accès sécurisés pour l'ensemble du site. Réactivités face aux urgences et impondérables.



Rénovation complète en 2 étapes du bâtiment administratif Tschumy construit en 1960 et formé de 7 étages de bureaux et de 3 niveaux de sous-sols.

Le siège mondial administratif de Nestlé occupé par plus 1000 collaborateurs a été complètement assaini au niveau de l'enveloppe du bâtiment et des installations techniques. Les travaux ont été réalisés tout en gardant le bâtiment en exploitation.

Une nouvelle production de chaleur avec récupération de chaleur sur les gaz brûlés assure le chauffage des locaux, de l'air et de l'ECS.

Une nouvelle station de pompage d'eau du lac garanti l'alimentation en eau de refroidissement pour l'ensemble du site, que ce soit pour les systèmes de refroidissement pour la climatisation et le parc informatique.

Les installations de ventilation avec récupérations de chaleur à hauts rendements garantissent l'apport d'air hygiénique des occupants.

Prestations CVC :

Phase préliminaire

Installations de différents modes de chauffage, ventilation et climatisation dans 4 bureaux prototypes utilisés pendant 2 ans avec analyse des réponses des utilisateurs et propositions des nouveaux concepts.

Création de la nouvelle production de chaleur.
Création de la nouvelle station de pompage eau du lac.

Phases de projet et de réalisation

Prestations d'ingénieur CVC complètes selon SIA 108.